

Délibération n° 2603-17

L'an deux mille vingt-six, le vingt mars à 18 heures 30
Le Conseil Municipal de la Commune de CANTARON (Alpes Maritimes)
étant assemblé en session publique ordinaire, au lieu habituel de ses
séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur
Gérard BRANDA - Maire de CANTARON

Conseillers en exercice : 15
Présents : 14 + 1 proc
Votants : 15

Etaient présents : BARRALIS Sandrine – MARTIN Patrice – CALDEI
VIDAL Eliane - DI MARTINO Christian - BARBIER Chantal – ALLEGRI
Philippe – RAVARY Lucile – BLANIC Jean-Marc – RENE Jean-Christophe
– DESHAYES SANCERNI Tiphaine – DELLAVALLE Ange – SCRIVA
Laurent - RINQUIN Marion

Absente excusée : DE SOUSA Jessica

Secrétaire : RENE Jean-Christophe

Objet : Demande d'aide financière
Démolition, désamiantage et viabilisation
De l'ancien hangar ferroviaire de la gare de Cantaron
PHASE 1

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que suite à l'acquisition du hangar de la gare en décembre 2024, une étude de faisabilité a été réalisée en 2025.

Elle relève que 100 % de la structure est à démolir et que tout projet devra passer par une démolition/reconstruction.

C'est une obligation technique, réglementaire et sécuritaire.

Dans le cadre de la démolition, phase 1, l'ouvrage nécessite des travaux de désamiantage préalable et de viabilisation. Cette phase permet le déblocage d'un foncier aujourd'hui inutilisable pour le transformer en assiette constructible.

Le coût total des travaux s'élève à 86 710,00 € HT.

Aussi, il apparaît nécessaire de demander une aide financière auprès du partenaire suivant :

- Etat au titre de la DETR 2026 pourrait participer à hauteur de 20 %soit 17 342,00 €
- Etat au titre de la DSIL 2026 pourrait participer à hauteur de 60 %soit 52 026,00 €
- Autofinancement communal à hauteur de 20 %soit 17 342,00 €

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents,

- ACCEPTE le projet de travaux
- DECIDE de demander des aides financières
- ACCEPTE le plan de financement ci-dessus
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires pour l'exécution de ce dossier

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Pour extrait conforme

Le secrétaire de séance,

Jean-Christophe RENE

Le Maire,

Gérard BRANDA

Signé électroniquement par : Gérard
BRANDA
Date de signature : 23/03/2026
Qualité : Maire